

1 da una parte

2 il dott. Salvatore Buonavolontà, in qualità di Direttore dell'U.O.C.
3 Gestione Acquisizione Beni e Servizi, domiciliato per la carica presso
4 l'A.O.U., deputato alla sottoscrizione dei contratti di appalto per
5 l'acquisizione di servizi e forniture dell'A.O.U. Federico II, giusta delega
6 del Direttore Generale, Avv. Anna Iervolino, con Disposizione n. 491 del
7 25.10.2019, -----

8 dall'altra

9 il Dott. Masella Loreto Gennaro, nato a Napoli, il 18.10.1962, codice
10 fiscale MSLLTG62R18F839I, in qualità di legale rappresentante e
11 amministratore unico della società GSN Srl. con sede legale in Napoli, Via
12 A. De Gasperi, 55 cap 80133 Napoli – codice fiscale e partita IVA
13 04754201210-----

14 Premesso

15 - che, con Disposizione del Direttore Generale n. 48 del 25.02.2020,
16 veniva nominato quale Responsabile Unico del Procedimento il dott.
17 Alessandro Barbarino;-----

18 - che, con Deliberazione del Direttore Generale dell'A.O.U. n. 937 del
19 23.11.2020, si autorizzava l'espletamento di gara a procedura aperta,
20 articolata in n.2 lotti, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.,
21 per l'affidamento, per la durata di anni quattro, oltre eventuale proroga di
22 mesi sei, del servizio di pulizia cantinati, 1° e 2° sotterraneo, gallerie, rete
23 pluviale terrazzi, corpi bassi, aree esterne edifici, servizio di trasporto e
24 trasloco arredi, macchinari, attrezzature varie, casermaggio, trasporto di
25 farmaci, campioni biologici, campioni istologici e citologici, diete latte o

1 speciali, campioni di sangue ed emoderivati e sacche nutrizionali da
2 eseguire nel complesso edilizio dell'Azienda Ospedaliera Universitaria
3 Federico II di Napoli, con aggiudicazione, per singolo lotto, ai sensi
4 dell'art. 95 comma 2 del citato D.Lgs. 50/2016 alla Società che avrà
5 formulato l'offerta economicamente più vantaggiosa, per un importo
6 complessivo a base d'asta di € 6.300.000,00 (€ 3.900.000,00 lotto A - €
7 2.400.000,00 lotto B) oltre IVA ed oneri della sicurezza derivanti dai rischi
8 di natura interferenziale, più eventuale proroga di n.6 (sei) mesi, con
9 facoltà dell'A.O.U. di interrompere, con preavviso di trenta giorni,
10 l'affidamento del servizio in presenza di disposizioni a livello regionale
11 che contemplino di dover aderire a contratti stipulati dalla So.Re.Sa.
12 S.p.A., ovvero qualora risulti attiva specifica convenzione Consip che
13 contempli analogo servizio;-----
14 - che, a seguito di espletamento della gara, con Deliberazione del Direttore
15 Generale dell'A.O.U. n. 586 del 24.06.2022, veniva affidato alla soc. GSN
16 Srl, il lotto A e il lotto B del servizio di pulizia cantinati, 1° e 2°
17 sotterraneo, gallerie, rete pluviale terrazzi, corpi bassi, aree esterne edifici,
18 servizio di trasporto e trasloco arredi, macchinari, attrezzature varie,
19 casermaggio, trasporto di farmaci, campioni biologici, campioni istologici
20 e citologici, diete latte o speciali, campioni di sangue ed emoderivati e
21 sacche nutrizionali da eseguire nel complesso edilizio dell'Azienda
22 Ospedaliera Universitaria Federico II di Napoli, per la durata di anni
23 quattro, oltre eventuale proroga di mesi sei, per un importo complessivo di
24 € 4.491.000,00 (quattromilioniquattrocentonovantunomila/00), oltre IVA,
25 oneri per la sicurezza derivanti dai rischi di natura interferenziali annui pari

1 ad € 3.510,00, per singolo lotto, e eventuale proroga di mesi sei, così
2 suddiviso: € 2.691.000,00 per il lotto A
3 (duemilioneisecentonovantunomila/00) e € 1.800.000,00 per il lotto B
4 (unmilioneottocentomila/00), giuste offerte del 15/02/2021;-----
5 - che, in esecuzione della citata Deliberazione n. 586 del 24.06.2022, con
6 nota prot. n. 28325 del 29.06.2022, veniva richiesta alla soc. GSN Srl la
7 documentazione necessaria finalizzata alla stipula contrattuale.-----
8 - che la GSN Srl, ha fatto pervenire:-----
9 a) a garanzia degli obblighi contrattuali, garanzia definitiva mediante
10 polizza fideiussoria n. 10003810002242 del 06.07.2022 emessa dalla Bene
11 Assicurazioni per l'importo di € 454.446,72, relativa al lotto A;-----;
12 b) a garanzia degli obblighi contrattuali, garanzia definitiva mediante
13 polizza fideiussoria n. PC20EKQK del 06.07.2022 emessa dalla Zurich
14 Insurance per l'importo di € 217.684,80, relativa al lotto B;-----
15 c) Polizza assicurativa RC/RCT/RCO n. 950P0828 del 20.10.2021, emessa
16 da Zurich Insurance PLC, Rappresentanza Generale per l'Italia, Sede: via
17 Benigno Crespi, 23 - 20159 Milano;-----
18 c) Elenco del personale ai sensi dell'art.1 del DPCM n.187/91 sulla
19 composizione societaria, nonché i nominativi dei Responsabili del Servizio
20 Prevenzione e Protezione e del Medico competente;-----
21 d) Elenco dei nominativi del personale in forza per la gestione del servizio
22 di cui trattasi, relativamente al lotto A;-----
23 e) Elenco dei nominativi del personale in forza per la gestione del servizio
24 di cui trattasi, relativamente al lotto B;-----

1 f) Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenze debitamente
2 compilato e sottoscritto per le parti di competenza;-----
3 - che la Società ha assolto a tutti gli obblighi previsti dall'art.3 della Legge
4 136/10 e ss.mm.ii. al fine di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari
5 relativi al presente appalto, mediante comunicazioni del 07.07.2022
6 dei conti correnti dedicati alla gestione dei movimenti finanziari relativi al
7 presente appalto, lotto A e lotto B, e dei soggetti delegati ad operare su di
8 essi;-----
9 - che questa A.O.U. ha constatato, tramite piattaforma elettronica, la
10 regolarità del DURC, rilasciato con n. prot. INPS_32185736 con
11 scadenza validità al 16.11.2022;-----
12 - che questa AOU in data 21.06.2022 ha inoltrato alla BDNA richiesta di
13 informativa antimafia prot.n. PR_NAUTG_Ingresso_0195193_20220621 e
14 che, non avendo ricevuto riscontro ed essendo decorso il termine previsto
15 dall'art.11, comma 2 del D.P.R. n.252 del 03.06.1998, si procede anche in
16 assenza delle informazioni del Prefetto, sotto condizione risolutiva, ai sensi
17 dell'art.92 del D.Lgs. n. 159/2011 e ss.mm.ii., previa acquisizione
18 dell'autocertificazione di cui all'art. 89 del D.Lgs. 159/2011 e ss.mm.ii.;---

19 Tutto ciò premesso

20 Le parti, come sopra costituite, della cui identità si è certi, mentre
21 confermano e ratificano la precedente narrativa, che forma parte integrante
22 ed è logica e giuridica premessa di ciò che qui si documenta e conviene,
23 stipulano quanto appresso:-----

24 ART. 1 – La premessa che precede è patto.-----

25 ART. 2 – Il Dott. Salvatore Buonavolontà, nella sua qualità, in esecuzione

1 della Deliberazione del Direttore Generale n. 586 del 24.06.2022, affida
2 alla soc. soc. GSN Srl, il lotto A e il lotto B del servizio di pulizia cantinati,
3 1° e 2° sotterraneo, gallerie, rete pluviale terrazzi, corpi bassi, aree esterne
4 edifici, servizio di trasporto e trasloco arredi, macchinari, attrezzature
5 varie, casermaggio, trasporto di farmaci, campioni biologici, campioni
6 istologici e citologici, diete latte e speciali, campioni di sangue ed
7 emoderivati e sacche nutrizionali da eseguire nel complesso edilizio
8 dell'Azienda Ospedaliera Universitaria Federico II di Napoli, per la durata
9 di anni quattro, oltre eventuale proroga di mesi sei, per un importo
10 complessivo di € 4.491.000,00
11 (quattromilioni quattrocento novantunomila/00), oltre IVA, oneri per la
12 sicurezza derivanti dai rischi di natura interferenziali annui pari ad €
13 3.510,00, per singolo lotto, e eventuale proroga di mesi sei, così suddiviso:
14 € 2.691.000,00 per il lotto A (duemilioni seicento novantunomila/00) e €
15 1.800.000,00 per il lotto B (un milione ottocento mila/00), giuste offerte del
16 15/02/2021.-----
17 Il Servizio decorre dal 01.09.2022 al 31.08.2026, con eventuale proroga di
18 6 mesi.-----
19 ART. 3 – Il Dott. Masella Loreto Gennaro, nato a Napoli, il 18.10.1962,
20 codice fiscale MSLLTG62R18F839I, in qualità di legale rappresentante e
21 amministratore unico della società GSN Srl. con sede legale in Napoli, Via
22 A. De Gasperi, 55 cap 80133 Napoli – codice fiscale e partita IVA
23 04754201210, accetta, nella forma più ampia e senza alcuna riserva,
24 l'affidamento dell'appalto in parola alle condizioni contenute nel presente
25 contratto;-----

1 ART. 4 – A garanzia degli obblighi contrattuali, la soc. GSN Srl ha
2 costituito la garanzia definitiva, così come indicato nelle premesse, per il
3 lotto A di € € 454.446,72 e per il lotto B di € 217.684,80.-----

4 ART. 5 - Sono parte integrante del contratto: -----

5 a) Capitolato Speciale d'Appalto (Disciplinare amministrativo e
6 Disciplinare tecnico);-----

7 b) D.U.V.R.I.-----

8 c) Offerte economiche della Società GSN Srl del 15.02.2021;-----

9 d) Offerte tecniche della Società GSN Srl;-----

10 e) Comunicazioni tracciabilità flussi finanziari del 07.07.2022;-----

11 Tali documenti, pur costituendo parte integrante del presente contratto, non
12 vengono allo stesso materialmente allegati.-----

13 ART. 6 – La cessione dei crediti è consentita nei limiti e con le procedure
14 di cui all'art. 106 comma 13 del Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile
15 2016 e ss.mm.ii.-----

16 ART. 7 - Nel caso di comprovate inadempienze ai patti contrattuali e di
17 inosservanza alle norme del Capitolato Speciale d'Appalto, contestate
18 dall'A.O.U., saranno applicate le penali contemplate all'art. 24 del
19 Disciplinare di gara.-----

20 ART. 8 - Le fatture elettroniche emesse dalla Società GSN Srl,
21 relativamente al lotto A e al lotto B, dovranno essere intestate all'A.O.U.
22 Federico II di Napoli, Codice IPA: aouf2na, Codice Univoco Ufficio:
23 RBHOAP, Partita I.V.A.: n.06909360635 – così come previsto dalla legge
24 244 del 24.12.20007 e succ. D.L.66/2014.-----

1 Le fatture – **pena la non liquidabilità delle stesse** – devono essere
2 formalmente corrette nella compilazione. Nello specifico la dicitura
3 “formalmente corrette” intende l’indicazione negli appositi campi della
4 fatturazione elettronica di ogni utile elemento indispensabile al
5 completamento dell’iter liquidativo: codice univoco, CIG, data e numero
6 del contratto, scissione dei pagamenti per I.V.A., etc.-----

7 Il pagamento delle fatture sarà effettuato nel rispetto di quanto previsto dal
8 D.L. n.192/2012 in rate mensili posticipate su fattura emessa dalla Società
9 e, comunque, dopo la verifica della regolare esecuzione del servizio, previa
10 liquidazione da parte del R.U.P., detratte le eventuali penali in cui la
11 Società dovesse incorrere. L’importo dovuto alla Soc. GSN sarà
12 determinato effettuando le detrazioni per somme eventualmente dovute
13 dalla AOU a qualsiasi titolo, in dipendenza del contratto.-----

14 ART. 9 - Tutte le spese inerenti e conseguenti al presente contratto sono a
15 carico della società GSN Srl.-----

16 Il presente contratto, debitamente bollato, viene stipulato mediante scrittura
17 privata e firmato digitalmente dalle parti. Sarà a cura e spese della Società
18 aggiudicataria provvedere alla registrazione del presente atto presso
19 l’Agenzia delle Entrate. Copia dell’atto, regolarmente registrato, dovrà
20 essere trasmesso a questa Azienda entro 30 (trenta) giorni dalla data di
21 avvenuta registrazione.-----

22 ART. 10 - Con la sottoscrizione digitale del presente atto la Soc. GSN Srl,
23 si impegna a notificare all’A.O.U. qualsiasi variazione del legale
24 rappresentante, di fusione, di scissione, di incorporazione di società o di
25 trasformazione o modificazione della ragione sociale dell’impresa stessa.

1 Altresì, dichiara di obbligarsi al rispetto di tutte le condizioni presenti nel
2 presente contratto, nonché negli allegati elaborati di gara;-----

3 ART. 11 – La Società assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi
4 finanziari di cui all’art. 3 della Legge 136/10 e ss.mm.ii.; pertanto, ha
5 comunicato, con note del 07.07.2022, i conti correnti dedicati alla gestione
6 dei movimenti finanziari relativi al presente appalto e i soggetti delegati ad
7 operare su di essi.-----

8 La soc. GSN Srl, dichiara di conoscere ed accettare la clausola risolutiva
9 espressa che prevede l’immediata ed automatica risoluzione del presente
10 contratto per inadempimento e recesso, giusta art.27 del Disciplinare di
11 gara;-----

12 ART.12 - La gestione del presente appalto è di competenza del
13 Responsabile Unico del Procedimento Dott. Alessandro Barbarino;-----

14 ART.13- L’A.O.U. si riserva la possibilità unilaterale di poter
15 interrompere, con preavviso di trenta giorni, l’affidamento della fornitura
16 in argomento, qualora intervengano disposizioni a livello regionale che
17 contemplino di dover aderire a contratti stipulati dalla So.Re.Sa. S.p.A.-----

18 ART. 14 – Il Direttore Generale dell’AOU, Dott. Giuseppe Longo, nella
19 sua qualità di rappresentante legale dell’AOU Federico II con sede in
20 Napoli, alla Via S. Pansini, 5, a seguito di stipula del presente contratto, in
21 qualità di Titolare del Trattamento dei dati personali ceduto al terzo
22 contraente per l’espletamento dell’attività affidata, designa, ai sensi
23 dell’art. 28 del Regolamento Europeo n. 679 del 2016 (GDPR), quale
24 “Responsabile del trattamento dei dati personali”, la società GSN Srl;-----

1 Conseguentemente la Società GSN Srl si impegna a operare il pieno
2 rispetto delle vigenti disposizioni in materia di protezione dei dati
3 personali, fornendo adeguate garanzie per mettere in atto misure tecniche e
4 organizzative adeguate in modo tale che il trattamento soddisfi i requisiti
5 del Regolamento UE n.679/2016 e garantisca la tutela dei diritti
6 dell'interessato.-----

7 Nello specifico ai sensi dell'art. 28 del Regolamento UE 679/2016, la
8 Società GSN Srl in qualità di Responsabile del Trattamento si impegna a
9 sottoscrivere l'atto di nomina allegato al presente contratto. Per tutto
10 quanto non espressamente previsto nel presente atto, si rinvia alle
11 disposizioni generali vigenti in materia di protezione dei dati personali.-----

12 ART. 15 - Resta inteso fra le parti, che Foro competente è quello di
13 Napoli, sede legale dell'A.O.U.-----

14 Per la Società	su delega del Direttore Generale
15 Soc. GSN Srl	per l'AOU Federico II
16	Il Direttore U.O.C. Gestione
17	Acquisizione Beni e Servizi
18	Dott. Salvatore Buonavolontà

19

20

21 Il presente atto consiste di n.10 pagine e viene firmato digitalmente ai sensi
22 del D.Lgs 82/2005 e ss.mm.ii. e norme collegate, il quale sostituisce il
23 documento cartaceo e la firma autografa

24

25